

Kangasniemen kunta
Tekninen osasto
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi

Vastaus kouluverkkoselvityksen kuulemistilaisuudessa esitettyyn kysymykseen.

Ote Simo Hokkasen puheenvuorosta:

"Kysymys liittyy Beckerin koulun kuntoon. Siellä oli kauniisti sanottu, että seurataan tilannetta, miten kosteus maasta nousee alapohjaan. Kysymys kuuluu siltä osin, että mikähän se tilanne tällä hetkellä on, kun monenlaista viestiä siitä on ollut ilmassa?"

Vastaus:

Kouluverkkoselvityksessä kirjoitetaan, että Beckerin koulun laajennusosan maakosteuden noususta johtuvia mahdollisia haittoja seurataan säännöllisesti. Haluan tarkentaa, että tällä ei tarkoiteta sitä, että seuraisimme, miten maakosteus nousee rakenteisiin. Seuraamme maakosteuden ja muiden mahdollisten rasitteiden vaikutuksia rakennukseen.

Maakosteuden nousun aiheuttamia haittoja on torjuttu viimeksi 2013 tehdyssä saneerauksessa. Tuolloin laajennusosan maanvaraiset laatat on uusittu kaikissa opetustiloissa (pl. teknisen työn luokan korotettu lattiaosuus). Vanhalla osalla käytävän ja terveydenhoitajan tilan maanvaraiset laatat on uusittu. Näiltä uusituilta osin maakosteus ei pääse aiheuttamaan ongelmia. Lisäksi vanhalla osalla on alapohjan ryömintätiloihin asennettu koneellinen poistoilmanvaihto ja kuivatus, mikä pienentää maakosteuden aiheuttamaa rasitusta. Saneeraus on osoittautunut pitkälti onnistuneeksi.

Saneerauksen ulkopuolelle on vuonna 2013 jäänyt vanha pannuhuone ja pieniä teknisiä tiloja sen ympärillä. Nämä tilat eivät ole opetuskäytössä. Pannuhuoneessa on havaittavissa tunkkaista hajua ja sen kulkeutumista opetustiloihin on viimeiseksi tarkkailtu. Myös vanhalla puolella alakerran käytävässä esiintyy tunkkaista hajua. Sen kulkeutumista terveydenhoitajan tiloihin on estetty oven tiivistämisellä ja tarkastettu merkkisavulla ja paine-eromittauksella.

Tilanne on kokonaisuutena katsottuna hyvä.

Kalle Manninen, Kunnanrakennusmestari

