

## *Kunnallistekniset liittymät*

### *KANGASNIEMEN VESIHUOLTOLAITOS*

*\* Liittymishakemus tekniselle osastolle, toimistopäällikkö Esa Kähärä  
(puh. 040 7348 649)*

- hakemukseen liitettävä vesi- ja viemärisuunnitelmat, vähintään:  
2 kpl asemapiirroksia 1:500 seläkkeellä A4-kokoon taitettuina,  
joihin merkitty ulkopuoliset vesi- ja viemärijohdot*
- 2 kpl pohjakuvia 1:50 vesi- ja viemärijohdoista seläkkeellä  
A4- kokoon taitettuina*

*\* Liittäminen vesijohto- ja viemäriverkostoon*

- Omakotitaloissa kunta rakentaa tonttivesijohdon vesimittarille ja tonttviemärin rakennukseen saakka ja perii näistä kustannuksena runkojohdon ja talosulkuventtiilin, viemärin tarkastusputken väliseltä osuudelta 1765,97 € sekä venttiilin, tarkastusputken ja rakennuksen välisen osuuden todellisten kustannusten mukaan.*
- Liittymisajankohdasta on sovittava etumies Esa Närväisen kanssa puh. 0400 797 470. Kunta pyrkii rakentamaan useita tonttiliittymiä perätysten. Tonttiliittymätöitä tehdään yleensä kesä- heinäkuussa ja syys- lokakuussa.*
- Liittämistä ei suoriteta ennen kuin liittymissopimus on tehty.*
- Vesimittarin saa vesilaitokselta (puh. 0400 285 465) pyydettyäessä. Vesimittarin asennuksen saa suorittaa vesilaitoksen hyväksymä urakoitsija rakentajan kustannuksella.*

*\* Tarkastukset*

- kun rakennuksen pohjaviemärit on asennettu (ei peitetty)*
- kun vesi- ja viemäriyöt ovat valmiit käyttöönnottokatselmusta varten ja vesimittari on asennettu*
- tarkastukset pyydettyä vesi- ja viemärilaitokselta (puh. 0400 285 465)*

## TIEDOKSI

Asiakkaan liittyessä vesihuoltolaitoksen asiakkaaksi (esim. omakotitalo) hän maksaa pääsääntöisesti seuraavat maksut (3 kpl).

1. **Ns. kokonaishinta** 1765,97 €, joka perustuu vesi- ja viemärirunkolinjan ja asiakkaan tontilla sijaitsevan tarkastuskaivon ja venttiilin välisen linjan (kuva 1) laskennallisten kustannusten keskiarvoon. (Teknisen lautakunnan 16.03.1990 hyväksymä taksa).
2. Lisäksi peritään tarkastuskaivon/venttiilin ja rakennuksen väliseltä osuudelta **todelliset vesi- ja viemärijohdon rakentamiskustannukset**.
3. Talon kerrosalaan perustuva **liittymismaksu**.

Esim. talon kerrosala 100 m<sup>2</sup>

$$6 \times 100 \times 0,58 \text{ € / k-m}^2 = \text{vesiliittymismaksu}$$

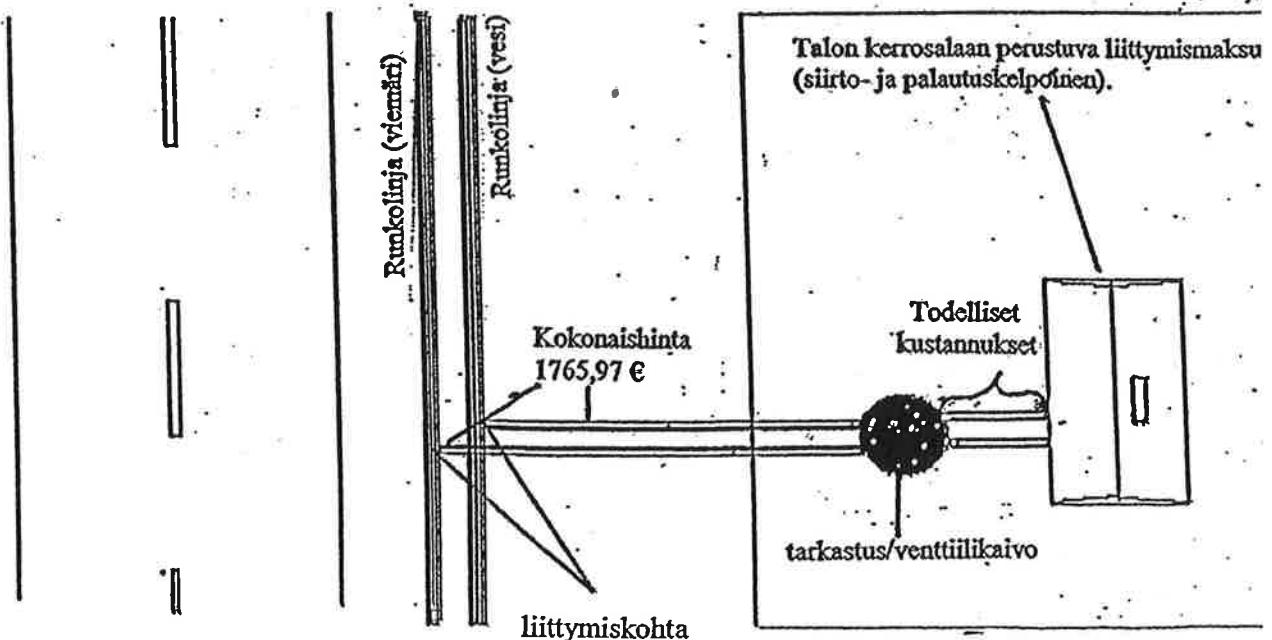
$$6 \times 100 \times 0,93 \text{ € / k-m}^2 = \text{jätevesiliittymismaksu}$$

6 = kiinteistötyypin mukainen kerroin (omakotitalo)  
 0,58 € / k-m<sup>2</sup> = liittymismaksun yksikköhinta (vesi)  
 0,93 € / k-m<sup>2</sup> = liittymismaksun yksikköhinta (jätevesi)

Teknisen lautakunnan taksa 23.12.2003 § 85, sekä tekninen lautakunta 28.4.2004 § 37 (siirto- ja palautuskelpoisuus).

Kohdat 1 - 3 laskutetaan mahdollisesti eri aikoina.

Kuva 1.



Esimerkki:

Matti Meikäläisen talo (kerrosala 100 m<sup>2</sup>) vesi- ja viemäritalojohdon rakentamis- ja liittymiskustannukset

1. Ns. kokonaishinta	1.765,97 €
2. Todelliset rakentamiskustannukset	700 - 2.500 €
3. Liittymismaksu	
vesi	348,00 €
jätevesi	<u>558,00 €</u>

Yhteensä n. 3.371,97 - 5.171,97 €